



**СОВЕТ ПРИВОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАНЕВСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

от

№

ст-ца Привольная

**О внесении изменений в решение Совета Привольненского сельского поселения Каневского района от 16 ноября 2016 года № 98
«О налоге на имущество физических лиц»
(ред. от 29.07.2021 год № 102)**

В соответствии с пунктом 12 статьи 1 Федерального закона от 29 сентября 2019 года № 321 – ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», пунктами 1 и 2 статьи 399, статьи 406, и пунктом 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, с целью приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет Привольненского сельского поселения Каневского района, решил:

1. Внести в решение Совета Привольненского сельского поселения Каневского района от 16 ноября 2016 года № 98 «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 29 июля 2021 года № 102) (далее – Решение) следующие изменения:

1.1 пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Установить налоговые ставки, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

	Ставка налога, %	Вид объекта
	0,3	1. Жилые дома, части жилых домов; 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; 4. Гараж и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3 настоящего пункта; 5. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом

	0,11	1.Квартира, часть квартиры, комната;
	1,0	1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ; 2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ; 3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей
	0,5	Прочие объекты налогообложения

2. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 4 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Каневские зори» и разместить на официальном сайте администрации Привольненского сельского поселения Каневского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://privoladm.ru/>).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Привольненского сельского поселения Каневского района по вопросам экономики и бюджета (Н.А. Курганская).

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2022 года.

Председатель Совета
Привольненского сельского поселения
Каневского района

Ю.Г. Тыщенко

Глава Привольненского сельского поселения
Каневского района

Д.С. Ерофеев