



СОВЕТ ПРИВОЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАНЕВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ
(ПРОЕКТ)

от г.

№

ст-ца Привольная

Об установлении земельного налога

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации статьи 9 Федерального закона «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», пунктами 72 и 77 статьи 2 Федерального закона от 29 сентября 2019 г. № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», на основании главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации «Земельный налог», Совет Привольненского сельского поселения Каневского района р е ш и л:

1. Установить на территории Привольненского сельского поселения ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования земельных участков	Ставка земельного налога, %
1.	Земли сельскохозяйственного назначения		0,3
2.	Земли населенных пунктов:		
2.1.		Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3
2.2.		Земельные участки, занятые	0,2

		индивидуальными жилыми домами, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства	
2.3.		Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)	0,2
2.4.		Земельные участки, занятые жилищным фондом, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, используемые в предпринимательской деятельности	1,2
2.5.		Земельные участки, занятые жилищным фондом, а также приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства за исключением земельных участков, указанных в подпункте 2.2, а также входящих в состав имущества многоквартирного жилого дома	0,2
2.6.		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а так же земельных участков общего назначения	0,2
2.7.		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а так же земельных участков общего назначения, используемые в предпринимательской деятельности	1,2
2.8.		Земельные участки, ограниченные в	0,3

		обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	
3.	Прочие земли		1,5

2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков в отношении одного земельного участка, не используемого для ведения предпринимательской деятельности:

- инвалиды 1 и 2 группы;
- инвалиды с детства;
- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на «Семипалатинском полигоне». Физические лица принимающие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружений и военных объектов; физ. лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

- лица старше 80 лет.

- Многодетные семьи, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, освобождаются от уплаты земельного налога в размеры 50 процентов от исчисленной за налоговый период суммы налога. Льгота предоставляется на основании документа, удостоверяющего личность, удостоверения многодетной семьи, свидетельств о рождении детей, свидетельства о заключении (расторжении) брака, справки с места жительства о составе семьи.

5. Налогоплательщики – организации, имеющие право на налоговые

льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, предоставляют документы, подтверждающие право на налоговые льготы, один раз в год вместе с налоговой декларацией. Документы, подтверждающие право на уменьшение налогооблагаемой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии с настоящим решением налогоплательщиками – организациями предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельных участков.

6. Льготы налогоплательщикам - физическим лицам предоставляются на основании заявления в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Пункты 2 и 3 настоящего решения вступают в силу, не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года и применяются до 1 января 2021 года.

8. Признать утратившим силу решение Совета Привольненского сельского поселения Каневского района от 26.10.2017 года № 136 «Об установлении земельного налога»(в редакции от 28.12.2017 №150, от 26.04.2018 года №166, от 28.11.2018 года №179) .

9. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Привольненского сельского поселения Каневского района.

10. Настоящее решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 4 по Краснодарскому краю.

11. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года.

Глава
Привольненского сельского поселения

Д.С. Ерофеев